

Reviderade stadgar för Höglanda VA-Förening Ek.för. org nr 769623-3142.

Antagna vid Årsstämma 2020-04-16:

Ersätter Stadgar antagna den 2016-05-20 som registrerades av Bolagsverket 2017-02-17.
(38805/17)

§ 1. Föreningens namn

Föreningens namn är Höglanda VA-Förening, ekonomisk förening.

§ 2. Ändamål och verksamhet

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen. Medlem deltar i verksamheten genom att ansluta avlopp till föreningens ledningsnät.

§ 3. Föreningens säte

Föreningen styrelse har sitt säte i Kungsbacka kommun, Hallands län.

§ 4. Medlemskap

Till medlem kan antas en sökande som kan förväntas följa föreningens stadgar och beslut samt bidra till förverkligandet av föreningens ändamål.

Stadgar och fastighetsanslutningsavtal skall gås igenom och undertecknas före formellt godkännande. Anslutning av nya fastigheter får endast göras med hjälp av kommunens redan godkända och använda entreprenadfirmor om inte annat beslut fattats av styrelsen.

Ansökan om inträde prövas av styrelsen eller av den styrelsen utser.

§ 5. Medlems skyldigheter

Varje medlem är skyldig att betala stadgeenliga medlemsinsatser och av föreningsstämman fastställd årsavgift samt även i övrigt följa föreningen stadgar och beslut.

§ 6. Insats

Varje ny medlem skall delta i föreningen med ett insatsbelopp om 45.000 kronor per andel.

Insatsen betalas omgående in till Föreningens bankgirokonto nr 771-4207 när medlemskap har beviljats. Alla kostnader för nya anslutningar skall bekostas av den anslutande parten.

Varje fastighet skall betala en andel per "lägenhet". Dock max 2st andelar vid normala verksamheter. För större etableringar får styrelsen besluta om avgiftens storlek (minst 2 andelar).

§ 7. Årsavgift

Varje medlem ska årligen till föreningens konto betala årsavgift, som ska beslutas av föreningsstämman. Årsavgift betalas på det sätt som, och inom den tid som styrelsen bestämmer. Beslut om förändring av årsavgift ska fattas vid ordinarie eller extrainsatt årsstämma.

§ 8. Uteslutning

En medlem som bryter mot stadgarna eller som uppenbarligen skadar föreningen eller motarbetar dess intressen eller ändamål kan av styrelsen uteslutas ur föreningen. En utesluten medlem kan hänskjuta frågan om uteslutning till föreningsstämman, genom att anmäla detta till styrelsen inom en månad från det att meddelandet om uteslutning skickades till medlemmen.

§ 9. Avgång

Utom i de fall som är bestämda på ett särskilt sätt i lagen om ekonomiska föreningar sker en avgång ur föreningen vid utgången av det räkenskapsår som infaller näst efter en månad efter det att en medlem har sagt upp sig till utträde, utesluts, avgått av annan anledning, eller det har inträffat en annan omständighet som föranlett avgången.

§ 10. Överlåtelse av medlemskap

Vid förändring av ägandeförhållanden för fastighet skall föreningens överlåtelseavtal tecknas och anmälan till styrelsen ske snarast, dock senast en månad innan tillträde.

Medlemskap är personligt och inte per fastighet. Om så inte sker kan medlem som ej sagt upp sitt ansvar bli betalningsskyldig även efter att "normalt" medlemskap via fastighet upphört.

§ 11. Styrelse

Styrelsen ska bestå av minst tre och högst sju styrelseledamöter med tre styrelserepresentanter. Styrelseledamöter och styrelsesuppleanter väljs av föreningsstämman för tiden fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma.

Ordförande och kassör väljs lämpligast för två år i rad och inte samtidigt.

Suppleanter äger normalt rösträtt på styrelsemöten, såtillvida inte styrelsen beslutar annat generellt eller enbart för viss fråga.

§ 12. Revisorer

För granskning av föreningens årsredovisning jämte räkenskaperna samt styrelsens förvaltning utses en till två revisorer med högst två revisorssuppleanter av ordinarie föreningsstämma för tiden fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma. Revisor ansvarar för upprättande av revisionsberättelse.

§ 13. Räkenskapsår

Föreningens räkenskapsår är 1 januari – 31 december.

§ 14. Årsredovisning

Årsredovisning skall lämnas till revisorerna senast sex veckor före ordinarie föreningsstämma. Denna skall bestå av Resultaträkning, Balansräkning och Förvaltningsberättelse och vara påskriven av samtliga styrelseledamöter.

§ 15. Ärenden på ordinarie föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hålls inom sex månader från räkenskapsårets utgång. Vid ordinarie föreningsstämma ska följande ärenden behandlas:

1. Val av ordförande vid föreningsstämman och anmälan om stämмо-ordförandens val av protokollförare.
2. Godkännande av röstlängden.
3. Val av en eller två justeringsmän.
4. Fråga om föreningsstämman blivit utlyst i behörig ordning.
5. Fastställande av dagordningen.
6. Styrelsens årsredovisning och revisionsberättelsen.
7. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning samt om hur vinsten eller förlusten enligt den fastställda balansräkningen skall disponeras.
8. Beslut om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.
9. Fråga om arvode till styrelseledamöterna och revisorerna.
10. Årsavgift för kommande verksamhetsår.
11. Beslut om antalet styrelseledamöter och styrelsesuppleanter som skall väljas.
12. Val av styrelseledamöter och styrelsesuppleanter.
13. Val av revisorer och eventuella revisorssuppleanter.
14. Val av valberedning
15. Motioner och övriga ärenden som skall tas upp på föreningsstämma enligt lag eller föreningens stadgar.

§ 16. Kallelse till föreningsstämma och andra meddelanden

Styrelsen kallar till föreningsstämma. Motioner ska vara styrelsen tillhanda senast en månad efter verksamhetsårets slut. Kallelse till föreningsstämma ska innehålla en uppgift om de ärenden och motioner som ska förekomma. Kallelsen ska utfärdas tidigast fyra veckor före och senast två veckor före ordinarie föreningsstämma och senast två veckor före extra föreningsstämma.

Kallelse till föreningsstämma och andra meddelanden sker brevledes eller via e-post till samtliga medlemmar. Den skall även finnas tillgänglig på föreningens hemsida.

Då kallelse gått ut till föreningsstämma ska styrelsen omedelbart underrätta revisorerna om detta brevledes eller via e-post.

§17 Föreningen bör ha en hemsida där medlemmar kan finna nödvändig information om verksamhet och stadgar mm. Den bör också innehålla aktuella kontaktuppgifter till styrelse.

§ 18. Vinstfördelning

Om föreningen upplöses skall behållna tillgångar fördelas mellan medlemmarna i förhållande till antal inbetalda insatser.

§ 19. Övrigt

För frågor som inte regleras i dessa stadgar gäller lagen om ekonomiska föreningar.